

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 03.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
<b>03.03.2020 № 99/2020/316601230</b>		
Кадастровый номер:		<b>78:12:0007122:2575</b>
Номер кадастрового квартала:	78:12:0007122	
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Дудко, дом 3, литера ВД	
Площадь, м <sup>2</sup> :	1614	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Столовая 52	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1889	
Кадастровая стоимость, руб.:	25883666.67	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 03.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>03.03.2020 № 99/2020/316601230</b>			
Кадастровый номер:		<b>78:12:0007122:2575</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Ваганова Екатерина Павловна №78-14-882	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	15.01.2016 проведен государственный кадастровый учет изменений здания в части уточнения наименования. Общая площадь и наружные границы здания не изменились. Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Нечаев Сергей Александрович	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия


## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>03.03.2020 № 99/2020/316601230</b>		
Кадастровый номер:		<b>78:12:0007122:2575</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Публичное акционерное общество "Пролетарский завод", ИНН: 7811039386
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:12:0007122:2575-78/040/2017-1 от 29.08.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>03.03.2020 № 99/2020/316601230</b>			
Кадастровый номер:		<b>78:12:0007122:2575</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Описание местоположения объекта недвижимости

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела		Всего листов раздела : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
<b>03.03.2020 № 99/2020/316601230</b>						
Кадастровый номер:				<b>78:12:0007122:2575</b>		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: мск 64						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	89014.78	120388.49	данные отсутствуют	0.1		
2	89009.02	120390.38	данные отсутствуют	0.1		
3	89009.12	120390.68	данные отсутствуют	0.1		
4	88992.42	120395.85	данные отсутствуют	0.1		
5	88989.99	120388.23	данные отсутствуют	0.1		
6	88990.13	120388.19	данные отсутствуют	0.1		
7	88986.43	120376.6	данные отсутствуют	0.1		
8	88985.63	120376.87	данные отсутствуют	0.1		
9	88984.17	120372.28	данные отсутствуют	0.1		
10	88984.98	120372.02	данные отсутствуют	0.1		
11	88981.27	120360.55	данные отсутствуют	0.1		
12	88981.13	120360.6	данные отсутствуют	0.1		
13	88978.79	120353.2	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>03.03.2020 № 99/2020/316601230</b>			
Кадастровый номер:		<b>78:12:0007122:2575</b>	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	89001.14	120346.03	данные отсутствуют	0.1		
15	89009.65	120372.66	данные отсутствуют	0.1		
16	89009.94	120372.57	данные отсутствуют	0.1		
17	89011.03	120375.98	данные отсутствуют	0.1		
18	89010.74	120376.08	данные отсутствуют	0.1		
1	89014.78	120388.49	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости		
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>03.03.2020 № 99/2020/316601230</b>			
Кадастровый номер:		<b>78:12:0007122:2575</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат  
Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.